



**DEBRECENI
EGYETEM**

DEBRECENI EGYETEM

**VAGYONGAZDÁLKODÁSI
SZABÁLYZAT**

Hatályos: 2022. december 9.

2026. június 19. napjától hatályos módosításokkal egységes szerkezetben

Tartalom

Preambulum	3
I. RÉSZ.....	3
1.§ A szabályzat hatálya.....	3
2.§ Általános szabályok.....	3
3.§ Egyetemi tulajdonú vagyon.....	4
4.§ Egészségügyi feladatellátáshoz kapcsolódó speciális rendelkezések	4
5.§ Nemzeti földalapba tartozó vagyon vagyonkezelése	5
6.§ Egyéb állami vagyonra vonatkozó vagyonkezelés.....	5
III. RÉSZ.....	6
7.§ Vagyongazdálkodás általános szabályai	6
8.§ Egyetemi tulajdonú vagyontárgy értékesítése.....	7
9.§ Saját vagyonelem hasznosítása bérbeadással	8
10.§ Vagyonkezelésbe kapott vagyon hasznosítása bérbeadással.....	8
11.§ Idegen tulajdonú eszközök használata	9
12.§ Vagyonnyilvántartásra vonatkozó szabályok.....	10
13.§ A termőföld nyilvántartására vonatkozó speciális szabályok	10
V. RÉSZ.....	11
14.§ Záró rendelkezések.....	11

Preambulum

A Debreceni Egyetem a nemzeti felsőoktatásról szóló 2011. évi CCIV. törvény (továbbiakban: Nftv.), a Gróf Tisza István Debreceni Egyetemért Alapítványról, a Gróf Tisza István Debreceni Egyetemért Alapítvány és a Debreceni Egyetem részére történő vagyonjuttatásról szóló 2021. évi XIII. törvény (továbbiakban: Vagyonjuttatási tv.), a közfeladatot ellátó közérdekű vagyonkezelő alapítványokról szóló 2021. évi IX. törvény (továbbiakban: KEKVA tv.), valamint a Debreceni Egyetem (továbbiakban: Egyetem) alapító okirata, továbbá a Szervezeti és Működési Szabályzata és az egyéb vonatkozó jogszabályok, egyetemi szabályzatok keretein belül 2021. augusztus 1-től államilag elismert közhasznú egyetemként végzi tevékenységét.

I. RÉSZ

1.§ A szabályzat hatálya

- (1) A szabályzat személyi hatálya kiterjed a Debreceni Egyetem Szervezeti és Működési Szabályzatában felsorolt valamennyi szervezeti egységére.
- (2) A szabályzat tárgyi hatálya kiterjed a Debreceni Egyetem saját tulajdonában levő vagyona, a Magyar Állam tulajdonában és az Egyetem vagyonkezelésében lévő állami vagyona, valamint a Debreceni Egyetem részére használatba adott harmadik személy tulajdonában álló, idegen tulajdonú vagyona.

2.§ Általános szabályok

- (1) Az Egyetem használatában levő vagyona: az Egyetem saját tulajdonában levő vagyona, valamint a Magyar Állam tulajdonában és az Egyetem vagyonkezelésében levő vagyona. A fentiek mellett az Egyetem használatában levő vagyonnak kell tekinteni a harmadik személy tulajdonában álló, de az Egyetem használatára átadott idegen tulajdonú vagyonelemeket.
- (2) Az Egyetem vagyona, valamint a rendelkezésére bocsátott ingó - ideértve szellemi terméket és más vagyoni értékű jogot is - és ingatlan vagyont az alapító okiratban meghatározott feladatainak ellátásához használhatja a belső szabályzatokban meghatározottak figyelembe vételével. Az egyetemi használat alatt esik az Egyetem tulajdonában álló, egyetemi feladatot ellátó gazdasági társaság.
- (3) Az Egyetem a vagyonnal kapcsolatos könyvviteli és beszámoló készítési kötelezettségének a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: Számviteli törvény) szerint köteles

eleget tenni, azzal, hogy a vagyonra vonatkozó analitikus nyilvántartásban elkülönítve kell nyilvántartani a saját vagyont, valamint a rendelkezésre bocsátott állami vagyont, továbbá az Egyetem a használatára átadott idegen tulajdonú vagyonelemeket.

- (4) A jelen szabályzat hatálya alá tartozó vagyoni kör esetében az egyes hatásköri és felelősségi kérdéseket az Egyetem mindenkor hatályos Szervezeti és működési, valamint Gazdálkodási szabályzata tartalmazza.
- (5) ¹Ingtalan beruházásával, vásárlásával, értékesítésével, egy éven túli hasznosításával kapcsolatos kötelezettségvállalási jog, egyetemi ingatlanra vonatkozó székhely-telephely bejegyzés engedélyezésének joga, valamint vagyongazdálkodási szerződésben az Egyetem részére biztosított jogokat a rektor gyakorolja a Gazdálkodási Szabályzatban meghatározottak figyelembevételével.

3.§ Egyetemi tulajdonú vagyon

- (1) A Vagyonjuttatási Tv. rendelkezése szerint Az Nvtv. 13. § (3) bekezdése és a Vtv. 36. § (1) bekezdése alapján az Nftv.-ben meghatározott oktatási, tudományos kutatási és betegellátási feladatok ellátását szolgáló, a Vagyonjuttatási Tv. 2. mellékletében felsorolt állami tulajdonban lévő ingatlanok vagy ingatlanok állami tulajdonban lévő tulajdoni hányada ingyenesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéssel az Egyetem tulajdonába kerültek.
- (2) Az (1) bekezdés szerinti ingatlanjuttatással egyidejűleg a közfeladat ellátására rendelkezésre álló, a jogelőd központi költségvetési szerv vagyongazdálkodásában vagy használatában lévő állami tulajdonú ingó és minden egyéb, a jogelőd központi költségvetési szerv könyveiben vagyongazdálkodásként nyilvántartott állami tulajdonú vagyonelem az Egyetem tulajdonába kerül.

4.§ Egészségügyi feladatellátáshoz kapcsolódó speciális rendelkezések

- (1) A Vagyonjuttatási Tv. szerint az Egyetem egészségügyi feladatellátására tekintettel használatba kapott, a közfeladat-ellátáshoz szükséges állami tulajdonú ingó vagyontárgyak az Egyetem tulajdonába kerülnek.
- (2) Az egészségügyi közfeladat-ellátással terhelt magánvagyonot elkülönítetten kell nyilvántartani.
- (3) A KEKVA Tv. szerint az egészségügyi közfeladat-ellátással terhelt magánvagyonba tartozó vagyonelemek feletti rendelkezési jog gyakorlásához az állami vagyonnal való gazdálkodás szabályozásáért felelős miniszter hozzájárulása szükséges, ingatlan esetében e jog biztosítására az államot elidegenítési és terhelési tilalom illeti meg. Amennyiben az alapítvány, vagy az általa fenntartott egészségügyi felsőoktatási intézmény egészségügyi szolgáltatója az egészségügyi közfeladat-ellátás céljából olyan új ingatlant biztosít, amely a közfeladat ellátására szolgáló meglévő ingatlan funkciójának legalább azonos szinten megfelel, akkor a

¹Beiktatta a 40/2026. (VI. 18.) sz. szenátusi határozat; hatályos 2026. június 19-től.

meglévő ingatlan felett szabadon rendelkezik, és a fentiekben nevezett jog átszáll az e bekezdés szerinti ingatlanra, melyet az ingatlan-nyilvántartásba be kell jegyezni.

5.§ Nemzeti földalapba tartozó vagyon vagyonkezelése

- (1) ²A Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény (a továbbiakban: Nfatv.) hatálya alá tartozó, a költségvetési szervi jogállás alatt vagyonkezelt vagyonelemek vonatkozásában általános és kizárólagos jogutódként az Egyetem továbbra is vagyonkezelő. A kötelezettségeket és jogokat a vagyonkezelési szerződés szerint gyakorolja. A tulajdonosi jogot gyakorló szervezet a Nfatv.-ben kijelölt, Nemzeti Földalap kezeléséért felelős szerv.
- (2) A Nemzeti Földalapba tartozó ingatlanok vonatkozásában a jelen szabályzatban foglaltakat a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvényben foglaltak szerint kell értelemszerűen alkalmazni az alábbi eltérésekkel és kiegészítésekkel.
- (3) Nemzeti Földalapba tartozó ingatlanok tekintetében a vadászati jog gyakorlást a vad védelméről, a vadgazdálkodásról, valamint a vadászatról szóló 1996. évi LV. Törvény rendelkezései, valamint az Egyetem vagyonkezelési szerződésének előírásai határozzák meg.
- (4) Az Egyetem a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. Törvény 32. § (1) bekezdése értelmében elsősorban védelmi rendeltetésű védett területekre vonatkozó természetvédelmi jogszabályi és hatósági előírásokat a vagyonkezelői tevékenység során köteles figyelembe venni.
- (5) ³Az erdőről és az erdő védelméről szóló 2009. évi XXXVII. törvény hatálya alá tartozó ingatlanok tekintetében az Egyetem a törvény 17. § (1) bekezdése értelmében erdőgazdálkodónak minősül. Az Egyetem erdőgazdálkodói minőségét a törvény 18. § (5) bekezdése értelmében a vagyonkezelésbe vételtől számított 30 napon belül köteles erdőgazdálkodói nyilvántartásba vétel végett az erdészeti hatóság részére bejelenteni.

6.§ Egyéb állami vagyonra vonatkozó vagyonkezelés

- (1) A Nemzeti Földalapról szóló törvény szerinti közös tulajdonosi joggyakorlás alatt álló ingatlanok esetében, az MNV Zrt tulajdonosi joggyakorlása alatt álló ingatlanok esetében a jogelőd költségvetési szerv által vagyonkezelt ingatlanrészek a közfeladat ellátásához szükséges vagyonként ingyenesen, a modellváltást követően továbbra is az Egyetem vagyonkezelésében maradnak.
- (2) Az Egyetemet megilletik az Nvtv. 11. § (8) bekezdése szerinti tulajdonosi jogok és terhelik a tulajdonos kötelezettségei, azzal, hogy az állami tulajdonban álló ingatlanok tekintetében az

²Módosította a 40/2026. (VI. 18.) sz. szenátusi határozat; hatályos 2026. június 19-től.

³Módosította a 40/2026. (VI. 18.) sz. szenátusi határozat; hatályos 2026. június 19-től.

építési tevékenység megvalósítása céljából az Egyetem által kezdeményezett hatósági eljárásokban a tulajdonosi joggyakorló hozzájárulását megadottnak kell tekinteni.

- (3) Az Egyetemre nézve a tulajdonosi joggyakorló mindenkor hatályos vagyonyilvántartási és tulajdonosi ellenőrzési szabályzata kötelező. Az Egyetem köteles a vagyonkezelésében álló állami vagyont vagyonkezelésbe adás jogcímén nyilvántartásba venni, és arról a Vhr. szerint adatot szolgáltatni a tulajdonosi joggyakorló részére.

III. RÉSZ

7.§ Vagyongazdálkodás általános szabályai

- (1) Az Egyetem a tulajdonába adott ingatlant a tulajdonátruházási szerződésben meghatározott célokra használhatja fel. Ha az Egyetem a tulajdonába adott ingatlant értékesíti, az ingatlan átruházásából származó bevételnek az átruházás költségeinek kiegyenlítését követően fennmaradó részét a KEKVA tv. 1. mellékletében meghatározott közfeladata ellátását szolgáló infrastruktúra-fejlesztési célok megvalósítására köteles fordítani. Az Egyetem az ingatlanértékesítésből származó bevételt működési költségek finanszírozására nem használhatja fel.
- (2) Az Egyetem köteles a rábízott állami vagyonnal rendeltetésszerűen gazdálkodni, annak értékét, állagát megőrizni, védeni, lehetőség szerint a vagyon értékét növelni.
- (3) ⁴Az Egyetem éves vagyongazdálkodási tervét– a működési és üzleti terv részenként, vagy kiemelt ügyekben önálló előterjesztésként kezelve - a fenntartó Gróf Tisza István Debreceni Egyetemért Alapítvány kuratóriuma hagyja jóvá.
- (4) ⁵A vagyongazdálkodási terv tartalmazza a működési és üzleti tervével összhangban:
- a működési és üzleti terv tartalmazza az adott üzleti évben ellátandó feladatokhoz szükséges tárgyi eszközökkel kapcsolatos előre tervezhető karbantartási, felújítási, beruházási, tűz-és biztonságvédelmi tennivalókat és ezek várható kiadásait,
 - az adott időszakban várható nélkülözhető vagyontárgyak használatának vagy az MNV Zrt-vel kötött szerződés alapján őt megillető más jog gyakorlásának átruházását meghatározva a várt ellenértéket, illetve a vagyonkezelte vagyonelem értékesítésre történő átadását az MNV Zrt. részére,
 - c)
 - d) az év során értékesítésre szánt - 100 millió Ft-ot meghaladó könyv szerinti értékű - vagyontárgyak meghatározását, engedélyeztetésének előkészítését és az értékesítés alapján várható bevételek meghatározását,
 - e) az adott évben induló beruházási teendőit, ütemezését, a beruházások várható kiadásait, az ehhez igénybe vehető forrásait.

⁴Módosította a 40/2026. (VI. 18.) sz. szenátusi határozat; hatályos 2026. június 19-től.

⁵Módosította a 40/2026. (VI. 18.) sz. szenátusi határozat; hatályos 2026. június 19-től.

8.§ Egyetemi tulajdonú vagyontárgy értékesítése

- (1) ⁶A saját tulajdonban lévő vagyontárgy értékesítésének engedélyezéséről, az értékesítés módjáról és a megállapodás feltételeiről – az Egyetem elfogadott vagyongazdálkodási tervével összhangban, a belső szabályzatok szerinti ügymenet szerint - ingatlan esetében a Rektor és a Kancellár előterjesztése alapján a Kuratórium - egyéb esetben (ingóságok) a Kancellár, a Klinikai Központ ingóságai vonatkozásában az egészségügyi kancellár-helyettes dönt.
- (2) Az értékesítésre az adott vagyontárgyat használó szervezeti egység javaslatot terjeszthet elő a Kancellár részére.
- (3) A javaslatnak tartalmaznia kell, illetve ahhoz csatolni szükséges:
 - a) az értékesítést megalapozó szakmai érveket, indokokat, a gazdasági vagy egyéb kedvező irányú hatások, illetve esetleges hátrányok bemutatását, gazdaságossági számítást;
 - b) az értékesítendő vagyonelem megtartásának hosszú távú pénzügyi, illetve eredményhatásai összehasonlítását az értékesítésből származó - a tranzakció lebonyolítási költségével csökkentett - bevétellel;
 - c) az értékesítési eljárás javasolt módját és versenyeztetés esetén a javasolt minimálárat, a pályázati kiírás (felhívás) tervezetét, valamint pályázati ajánlatok elbírálására vonatkozó javaslatot
 - d) ingatlan esetében egy hónapnál nem régebbi teljes tulajdoni lap másolatot, a vagyontárgyra vonatkozó 6 hónapnál nem régebbi értékbecslést;
 - e) egyetemi tulajdonban levő társasági részesedés vagy ingatlan cseréje esetén az egyenértékűségi, arányossági követelmények teljesülésének bemutatását;
 - f) ezen belül szükséges annak bemutatása is, hogy a pályáztatás, árverés esetleges mellőzése esetén vélelmezhető-e bevétel csökkenés, ha igen, azt milyen formában kompenzálja a csere, illetve a vagyoni hozzájárulás biztosítása folytán elérhető vagyoni előny.
- (4) A saját vagyon – jelen szabályzatban foglalt kivétellel - csak versenyeztetés (pályázat vagy árverés/elektronikus árverés) útján értékesíthető, melyet az Egyetem vagy az értékesítéssel megbízott ír ki (a továbbiakban együtt: kiíró).
- (5) Az alábbi feltételek fennállása esetén a vagyontárgy versenyeztetés nélkül is értékesíthető
 - a) saját vagyon gazdasági társaság részére, nem pénzbeli vagyoni hozzájárulásként történő rendelkezésre bocsátásakor,
 - b) egyetemi tulajdonú gazdasági társaság részére történő értékesítés,
 - c) nyilvános vételi ajánlat keretében történő eladási jog gyakorlása esetén,
 - d) a telekalakításról szóló jogszabály végrehajtása vagy a telekalakítások végrehajtásához szükséges tulajdoni változásra vonatkozó megállapodás esetén,
 - e) az elővásárlási jog jogosultjának történő értékesítés esetén,
 - f) helyi önkormányzatnak történő értékesítés esetén,

⁶Módosította a 40/2026. (VI. 18.) sz. szenátusi határozat; hatályos 2026. június 19-től.

- g) kis értékű, az éves költségvetési törvényben meghatározott egyedi, könyv szerinti bruttó értéket el nem érő – saját vagyon értékesítése esetén,
 - h) nemzetközi szerződés végrehajtása érdekében történő értékesítés esetén.
- (6) Zártkörű pályázat kiírására csak kivételesen, indokolt esetben tehető javaslat, így különösen akkor, ha a vagyontárgy nyilvános pályáztatásának reális, tervezett költségei meghaladnák a vagyontárgy forgalmi értékét, vagy a korábbi nyilvános pályázat eredménytelenül zárult.

9.§ Saját vagyonelem hasznosítása bérbeadással

- (1) Az Egyetem vagyonelemeit hasznosításra abban az esetben lehet átengedni,
- a) ha az egyetemi feladatok ellátásában résztvevő partner tevékenységéhez az egyetemi ingatlan és ingó vagyon használata a feladatellátás érdekkörében szükséges és erről a felek megállapodtak;
 - b) ha az átengedés az Egyetem alapfeladataiból eredő kötelezettségeit nem akadályozza, rendeltetésszerű működését nem zavarja, az egyetem hírnevét a bérlő működése, tevékenysége nem csorbítja.
- (2) A használat átengedéséhez (bérbeadáshoz) szükséges szerződések kezdeményezéséért / megszüntetéséért a használatot átengedő szervezeti egység vezetője felel.
- (3) A bérleti szerződésekben a bérleti díj és kapcsolódó rezi díjakról a szerződésben külön szükséges rendelkezni és ezeket külön szükséges elszámolni.

10.§ Vagyonkezelésbe kapott vagyon hasznosítása bérbeadással

- (1) A vagyonkezelésbe adott vagyon bérbeadással történő hasznosítás esetén az értékesítéssel kapcsolatos eljárásrend (7. §) alkalmazandó az alábbiak figyelembe vételével.
- (2) Az Egyetem az állami vagyon tartós (90 napot meghaladó) és folyamatos hasznosítása során köteles a Vtv. 24. §-ában előírt versenyeztetési kötelezettség alkalmazására, az ott meghatározott kivételekre is figyelemmel. Ugyanazon ingatlan tekintetében, ugyanazon szerződő féllel 1 éven (365 napon) belül kötött szerződések időtartamát egybe kell számítani, melynek számítása időszakos használat esetén a ténylegesen használat szerinti időtartam alapján történik.
- Amennyiben valamely vagyonelem átengedésére 5 évnél hosszabb időre kerülne sor, úgy az adott vagyonelem használatának átengedéséről a Vagyonkezelő a Megállapodás egy másolati példányának megküldésével köteles tájékoztatni az MNV Zrt -t az aláírástól számított 30 napon belül.
- Az Egyetem tudomásul veszi, hogy a használat jogának átengedésére a Vtv. 24. § (5) bekezdése alapján, az ott meghatározottak szerinti feltételek betartása mellett, visszatérő szerződés alapján van lehetőség. Kivételt képez ez alól a Nvt. 11.§ (13) mely szerint nemzeti

vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása céljából, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben hasznosítható, valamint adható vagyonkezelésbe.

- (3) Az MNV Zrt. a kézhezvételtől számított 30 napon belül megvizsgálja a szerződés körülményeit és szabálytalanság esetén – annak kiküszöbölése céljából – jelzéssel él a Vagyonkezelő felé.
- (4) A bérbeadás során az Egyetem a bérlő, illetve használó részére elővásárlási jogot nem engedhet.
- (5) Az Egyetem – az Nvt. 11.§ (10) bekezdésében foglaltak szerint – figyelemmel az Nvt. 7.§ (1)-(2) bekezdésében foglaltakra – az MNV Zrt. előzetes, írásbeli engedélye nélkül, saját jogon és saját felelősségére köthet a vagyonkezelésében lévő ingatlanok, ingatlanrészek vonatkozásában alapfeladatainak ellátásához kötődő, nem üzleti célú hasznosítási szerződést, illetve önálló helyrajzi számmal nem rendelkező ingatlanrészek, vagy épületrészek vonatkozásában üzleti célú, öt évet meg nem haladó időtartamú hasznosítási szerződést.
- (6) Csak indokolt – az MNV Zrt-vel írásban egyeztetett és az MNV Zrt. által támogathatónak ítélt és írásban visszajelzett – cél érdekében lehetséges üzleti célú hasznosítási szerződést kötni, az Nvt-ben szabályozott időbeli korlátokra figyelemmel
 - önálló helyrajzi számon nyilvántartott teljes ingatlanra, vagy különálló teljes épületre
 - határozatlan időre, vagy öt évet meghaladó határozott időre (területnagyságtól függetlenül)
- (7) Az Egyetem a hasznosítási szerződésekben minden esetben köteles kikötni a rendes felmondás jogát a fennálló vagyonkezelői jog megszűnése esetére.
- (8) Az Egyetem az állami vagyon hasznosítása során köteles figyelemmel lenni az állami, nemzeti vagyonnal való gazdálkodásra vonatkozó a mindenkor hatályos jogszabályi előírások – például átláthatósági követelmény, versenyeztetési kötelezettségre vonatkozó előírások, stb. – maradéktalan betartására, valamint a jogszabályban előírt kivételektől eltekintve az értékarányosság követelményére.
- (9) Az Egyetem által vagyonkezelt bármely vagyonelem használatának átengedéséből származó bevétel felhasználására a mindenkor hatályos jogszabályi előírások irányadók azzal, hogy - törvény eltérő rendelkezése hiányában – az Egyetem vállalja, hogy az általa vagyonkezelt vagyonelemek hasznosításából származó bevételeket elsősorban a vagyonkezelt vagyon állag- és értékmegőrzésére, fenntartására fordítja.

11.§ Idegen tulajdonú eszközök használata

- (1) Amennyiben az Egyetem alaptevékenysége ellátásához idegen tulajdonú eszközt használ, a szervezeti egység vezetőjének a feladata a használat jogcímét rendező szerződés megkötésének kezdeményezése, valamint az idegen tulajdonú eszköz nyilvántartásba vételének kezdeményezése a Számviteli Politika 12. § (2) bekezdésnek megfelelően.

- (2) Az orvosi gép-műszerek esetében – figyelemmel a speciális felülvizsgálati és felelősségi szabályokra- elsősorban adományozási szerződés keretében szükséges az átvétel jogcímét rendezni. Amennyiben az adományozás nem lehetséges, az adott idegen tulajdonú eszközt (pl. alapítványi) térítésmentesen és visszavonhatatlanul az Egyetem, Klinikai Központ használatában kell venni, melyről szerződésben kell rendelkezni. Az orvosi gép-műszert használó szervezeti egység vezetőjének a feladata az adományozási szerződés megkötésének kezdeményezése, valamint eszköz nyilvántartásba vételének kezdeményezése a Számviteli Politika 12. § (2) bekezdésnek megfelelően.

12.§ Vagyonnyilvántartásra vonatkozó szabályok

- (1) Az Egyetem a rendelkezésére bocsátott vagyont (vagyonkezelt) és a saját vagyonát, valamint a harmadik személy tulajdonában álló idegen tulajdonú vagyont elkülönítetten tartja nyilván az SAP eszközgazdálkodási (FI-AM) alrendszerben. A vagyon besorolásának tulajdoni különválasztása az eszközértékelés osztályban, a tulajdonkód meghatározásával történik. A vagyon nyilvántartásával, kezelésével kapcsolatos operatív feladatokat a Kancellária végzi a Debreceni Egyetem vonatkozó szabályzatai alapján.

13.§ A termőföld nyilvántartására vonatkozó speciális szabályok

- (1) A vagyonnyilvántartásnak elkülönítetten, jogi jelleg szerint kell tartalmaznia az erdőt, az egyéb termőföldet és a művelés alól kivett területet. A vagyonnyilvántartáson belül elkülönítésre alkalmas módon, e jellegének feltüntetésével kell nyilvántartani a védett természeti területet, a védelemre tervezett területet, illetve a Natura 2000 területet.
- (2) A vagyonnyilvántartás alapja az ingatlan-nyilvántartás és a földhasználati nyilvántartás, erdő esetében az ingatlan-nyilvántartás és az Országos Erdőállomány Adattár adatállománya.
- (3) A vagyonnyilvántartásnak a vagyon egészéről, valamint ezen belül a földrészletekről részletes adatokat kell tartalmaznia. A vagyonnyilvántartás tartalmazza a tulajdoni lapon szereplő valamennyi adatot, bejegyzett jogot, feljegyzett tényt, az egyes földrészletek adatait, valamint az azokhoz kapcsolódó okiratokat, erdő esetében pedig az érvényben levő üzemtervi adatokat is. A nyilvántartás a 4. § (3) bekezdés szerint valósul meg.

V. RÉSZ

14.§ Záró rendelkezések

- (1) Jelen vagyongazdálkodási szabályzatot a Szenátus 2022. december 8. napján tartott ülésén fogadta el, a 30/2022. (XII.8.) számú határozatával. A szabályzat az elfogadását követő napon lép hatályba.
- (2) A szabályzatban foglaltakat a jogszabályok és a felettes szervek utasításai módosíthatják.
- (3) Jelen szabályzat hatályba lépésével a szenátus 30/2016. (XII.15.) számú határozatával jóváhagyott korábbi szabályzat hatályát veszti.

Debrecen, 2026. június 18.

Prof. Dr. Bács Zoltán
rektor

Borné Lampert Andrea
kancellár